



## COMPTE-RENDU SEANCE DU 26 AVRIL 2012

Le Conseil Municipal, réuni en séance ordinaire sous la présidence de Monsieur le Maire, le 26 avril 2012

Décide :  
A L'UNANIMITE

### Approbation du procès-verbal du 29 mars 2012

D'approuver le procès-verbal du 29 mars 2012

### Fonds départemental d'aide aux jeunes

D'autorise le Maire à :

- signer la convention avec la Direction de l'Enfance, de la Famille et de l'Insertion (Convention D.E.F.I. 2012)
- verser une participation financière à hauteur de 0,15 € par habitant soit pour 7 274 habitants (recensement 2010) la somme de 1 091,10 € au Conseil Général de la Moselle.

### Développement de la zone sportive au stade Léo Lagrange – Mission complète de Maîtrise d'œuvre

De lancer le marché de maîtrise d'œuvre et les études nécessaires au développement de la zone sportive à Guénange, à la création du club house d'athlétisme ainsi qu'à l'extension en cours du tennis couvert.

#### Projet de développement du pôle sportif de Guénange

| DEPENSES                        | en euros HT    |  | RECETTES |                  |
|---------------------------------|----------------|--|----------|------------------|
|                                 |                |  | % sur HT |                  |
| <b>constructions :</b>          |                |  |          |                  |
| Boulodrome                      | 290 000        | REGION LORRAINE CADT   | 10,42    | 100 000          |
| Sanitaires Publics              | 80 000         |  |          |                  |
| Terrain synthétique             | 400 000        | CONSEIL GENERAL DE LA MOSELLE PACTE II<br>dont enveloppe de base 275 777 € | 41,67    | 400 000          |
| Aire de lancer marteau          | 28 000         | FEDER  | 10,42    | 100 000          |
| Parkings et Accès               | 40 000         |  |          |                  |
| Maîtrise d'œuvre (9%)           | 65 000         | VILLE DE GUENANGE  | 36,46    | 350 000          |
| COSPS (1%)                      | 7 400          |  |          |                  |
| BC (2%)                         | 14 600         | FEDERATIONS  | 1,04     | 10 000           |
| CSSI (0,5%)                     | 3 600          |  |          |                  |
| Assurances DO et Chantiers (3%) | 21 900         |  |          |                  |
| Arpentages                      | 3 500          |  |          |                  |
| Etudes de sols                  | 5 000          |  |          |                  |
| Publications marchés publics    | 1 000          |  |          |                  |
| <b>TOTAL H.T.</b>               | <b>960 000</b> | <b>TOTAL H.T.</b>  |          | <b>960 000</b>   |
|                                 |                | TVA 19,6%  |          | 188 160          |
|                                 |                | <b>TOTAL T.T.C.</b>  |          | <b>1 148 160</b> |

### Avenant n°2 à la convention de location et de gestion de la maison de retraite

De signer l'avenant qui sera applicable dès le 01er juillet 2012 avec THERAS SANTE qui a repris la gestion de la maison de retraite les Glycines à Guénange.

Les travaux de construction de l'unité Alzheimer étant achevés.

### **Contrôle Assainissement lors des cessions immobilières**

De formuler l'expression du besoin de la ville auprès du S.I.R.G.E.A. (Syndicat Intercommunal de la Région de Guénange pour l'eau et l'assainissement),

De demander à être informé en cas d'anomalie liée au contrôle de l'assainissement privatif. La commune suivra l'évolution de la mise en conformité au titre de la police de l'eau, l'acquéreur disposant d'une année pour réaliser à ses frais la conformité.

Le contrôle de l'assainissement collectif est obligatoire au titre du règlement local de l'assainissement (article 28 et suivants), en application du code de la santé publique (L1331-4 et 11), et indirectement au titre de l'article L271-4 du code de la construction et de l'habitation.

Lors des transactions immobilières, il est indispensable de valider que l'immeuble cédé est effectivement raccordé correctement aux réseaux d'assainissements collectifs (eaux usées et eaux pluviales).

### **Subventions associations**

De verser les propositions suivantes :

| Article      | Nom de l'Organi | Objet                | Montant        | VOTE      |
|--------------|-----------------|----------------------|----------------|-----------|
| 6574         | AMOMFERLOR      | Subvention           | 300 €          | Unanimité |
| 6574         | tennis club     | Aide à la formation  | 80 €           | Unanimité |
| 6574         | SC GUENANGE     | 1er acpte subvention | 4 000 €        | Unanimité |
| <b>TOTAL</b> |                 |                      | <b>4 380 €</b> |           |

**TOTAL GENERAL 4 380 €**

### **Acceptation d'indemnité d'assurance**

D'accepter le remboursement de l'assurance de la ville à hauteur de 779€, concernant le sinistre survenu au local Espace Jeunes, 2A, allée des Coquelicots.

### **Indemnité suite sinistre sur Garde-corps**

D'accepter un remboursement de 1 495€, d'un administré, correspondant au montant des dégradations causées sur les barrières de sécurité de l'école St Matthieu.

**à 20 voix pour et 7 abstentions**

### **Convention de partenariat – Course cycliste semi-nocturne Guénange**

De signer la convention de partenariat avec Cyclo Sport Thionvillois et de verser une subvention de 2 000,00 € dans le cadre de l'organisation de l'épreuve intitulée Semi Nocturne Guénangeoise qui se déroulera le vendredi 8 juin 2012.

Le Maire,  
Jean-Pierre LA VAULLÉE